



**REGIONE TOSCANA**

**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**

**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 1216 del 11/04/2023**

**OGGETTO:** Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU) CIG 9625030A04 CUP J72H18000400006. Aggiudicazione.

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : SI**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Supporto Amministrativo procedure e adempimenti contratti pubblici: Luca Menichincheri (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

**ALLEGATI:** SI

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.3

---

OGGETTO: Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU) CIG 9625030A04 CUP J72H18000400006. Aggiudicazione.

## **IL DIRETTORE UOC SUPPORTO AMMINISTRATIVO E PROCEDURE ADEMPIMENTI CONTRATTI PUBBLICI**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 231 del 3.03.2021, di affidamento allo scrivente dell'incarico di Direttore "U.O.C. Supporto Amministrativo e Procedure e Adempimenti Contratti Pubblici";

### **VISTI:**

- il D.Lgs.502/1992 e successive modificazioni;
- la Legge della Regione Toscana del 24 febbraio 2005, n. 40, "Disciplina del servizio sanitario regionale", e successive modificazioni ed integrazioni (s.m.i.);
- la legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpamento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;
- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione aziendale;

### **RICHIAMATE**

- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto "Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa";
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 75 del 31 gennaio 2020, come integrata dalla successiva delibera n. 97/2020, con la quale si interviene, attraverso una parziale revisione di alcune strutture del dipartimento tecnico e del patrimonio, sull'assetto organizzativo della Azienda USL Toscana Nord Ovest;

### **VISTE:**

- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»", per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e s.s.m.m.i.i.;
- Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento generale sulla protezione dei dati);

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»*;
- il decreto del Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti del 7 marzo 2018 , n. 49 recante: «*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione*»;
- la legge del 29 luglio 2021, n. 108 “*Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;
- la Legge del 23 dicembre 2021, n. 238 “*Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020*” di modifica di alcune norme del DLGS 50/16;
- la L.108/2021 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che ha modificato la L.n.120/2020;

#### **PREMESSO:**

- che con Decreto n.1 del 2.01.2016 è stata aggiudicata la procedura aperta per il servizio di "Progettazione e direzione lavori relativi all'intervento di adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S.Romano in Garfagnana (LU) intervento su edificio denominato Villetta 1" al R.T.I. RPA S.r.l. - DP Ingegneria Studio Associato;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 331 del 12/04/2019 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento presentato dall'operatore economico aggiudicatario del servizio di progettazione e direzione lavori R.T.I. RPA S.r.l. - DP Ingegneria Studio Associato ;
- che con Decreto del 24/07/2019 il Ministero della Salute ha ammesso a finanziamento l'intervento in oggetto per l'importo di € 1.425.000,00 a carico dello Stato ex art. 20 L. 67/88, specificando che per la conferma del finanziamento statale assegnato l'aggiudicazione dei lavori debba avvenire entro 18 mesi dalla data di emanazione del suddetto Decreto;
- che con Decreto n.2448 del 29.07.2020 è stato riapprovato il progetto esecutivo dell'intervento ed è stata indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei medesimi lavori per l'importo a base d'asta di € 1.109.131,55, oltre IVA, ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b) della L.120/2020;
- che con Decreto n.3665 del 12.11.2020 è stato aggiudicato al R.T.I. Di Murro Francesco S.r.l.- Procoge S.r.l. l'appalto per la realizzazione dell'intervento di “Adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S.Romano in Garfagnana (LU), intervento su edificio denominato Villetta 1” ;
- che in data 1.02.2021 è stato sottoscritto il Contratto di appalto tra il R.T.I. aggiudicatario e l'Azienda U.S.L., e da tale documento, all'art.8, si evince che i lavori dovevano essere ultimati entro 420 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
- che in data 17.05.2021 il Direttore dei lavori ha effettuato la consegna dei lavori e pertanto, come da Verbale controfirmato dal R.T.I. aggiudicatario, il termine degli stessi doveva essere il 10.07.2022;
- con Delibera D.G. n.885 del 7.09.2022 è stato risolto il Contratto di appalto con il R.T.I. aggiudicatario per gravi inadempienze ai sensi dell'art.108 comma 3 del D.Lgs.50/16;
- che l'Azienda U.S.L., con Decreto n.461 del 6.02.2023, ha approvato il progetto esecutivo ed ha indetto la gara d'appalto per i lavori di "Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU) CIG 9625030A04" tramite procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b), del D.L. 76/2020, convertito in L.120/2020, mediante la piattaforma informatica START, per l'importo dei lavori a base di gara pari ad € 218.712,06 di cui € 41.083,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA 10%, per una spesa complessiva di € 240.583,27;

#### **PRESO ATTO:**

- che in data 6.02.2023 è stato pubblicato, sul sito dell'Azienda U.S.L. e sulla piattaforma informatica START, un avviso di manifestazione di interesse con cui si è reso noto della volontà dell'Azienda di effettuare la procedura negoziata ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b), del D.L. 76/2020;

- che entro la data del 13.02.2023 alle ore 19,00, sono pervenute n.117 manifestazioni di interesse da parte di altrettanti operatori economici;
- che l'Avviso di cui sopra prevede che qualora fossero arrivate più di sei manifestazioni di interesse si sarebbe proceduto a selezione gli OE tramite sorteggio automatico mediante la piattaforma START;
- che come risulta dai Verbali di indagine di mercato nn.1 e 2 (Allegato A) n.113 OE sono stati ammessi al sorteggio e nn.4 OE non sono stati ammessi al sorteggio per le motivazioni di cui agli stessi verbali;
- che in data 14.02.2023 è stato comunicato sulla piattaforma informatica START che il sorteggio si sarebbe tenuto in seduta pubblica in data 16.02.2023;
- che, come previsto dall'Avviso, il sorteggio si è tenuto mediante la piattaforma START in modalità automatica ed in modo da non rendere noti i nominativi degli operatori economici da invitare alla procedura;
- che come previsto dall'Avviso di manifestazione di interesse sono stati selezionati tramite sorteggio automatico n.6 operatori economici;
- che in data 16.02.2023, tramite la piattaforma START, è stata inviata la Lettera di invito, dove si indicano i requisiti e le modalità di aggiudicazione della gara;
- che in particolare il criterio di aggiudicazione indicato sia nell'Avviso che nella lettera di invito è quello del minor prezzo, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.97, comma 8, del D.Lgs.50/16 ed ai sensi dell'art.1, comma 3, del D.L. 76/20;
- che la lettera di invito ha indicato quale termine perentorio per la presentazione delle offerte il 27.02.2023 ore 12,00;
- che entro il termine perentorio sopra indicato sono pervenute n.3 offerte provenienti dai seguenti operatori economici:

- 1) La Fenice S.r.l.;
- 2) Napolitano Francesco;
- 3) Backa Arben;

**CONSIDERATI** i Verbali n.1 del 28.02.2023 e n.2 del 14.03.2023 (Allegato B) , nei quali sono riportate le risultanze delle operazioni effettuate dagli assistenti del RUP in ordine all'apertura ed all'esame delle offerte presentate dai sopra indicati OE, e nei quali risulta che l'operatore economico Backa Arben, con sede legale in Galliciano (LU), ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari al 13,880% per un importo pari ad € 194.057,15, di cui € 41.083,07 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, per un importo complessivo di € 213.462,86 IVA compresa;

#### **CONSIDERATO:**

- che la progettazione e la direzione lavori dei lavori oggetto del presente decreto effettuata R.T.I. RPA S.r.l. - DP Ingegneria Studio Associato sono ricomprese tra le previsioni dell'art.5 e del D.M. 17 giugno 2016 citato negli atti di gara Disciplinare di incarico sottoscritto in data 15.03.2018 e pertanto tale prestazione si configura quale modifica contrattuale ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.a), del D.Lgs.50/16;
- che l'ammontare dell'importo di tale modifica risulta essere pari a € 25.236,68 oltre oneri previdenziali ed IVA;

#### **RITENUTO OPPORTUNO:**

- approvare i Verbali di indagine di mercato nn.1 e 2 (Allegato A);
- approvare i Verbali n.1 del 28.02.2023 e n.2 del 14.03.2023 (Allegato B) ed aggiudicare la procedura all'operatore economico Backa Arben che ha offerto un ribasso del 13,880%;
- approvare il nuovo Quadro economico comparativo e suddiviso per Ente finanziatore (Allegato C);
- porre il presente atto immediatamente eseguibile in modo da pervenire al più presto possibile alla sottoscrizione del contratto ed all'inizio dei lavori. Inoltre l'art.76, comma 5, del D.Lgs.50/16 impone

alla Stazione appaltante di comunicare la conclusione della gara entro cinque giorni dall'aggiudicazione definitiva all'aggiudicatario ed ai soggetti che hanno presentato offerta. Pertanto si può adempiere alla tempistica imposta dalla norma citata solo ponendo il presente atto immediatamente eseguibile;

- approvare la modifica contrattuale al Disciplinare di incarico del 9.05.2018 per il servizio di progettazione e direzione lavori;

**DATO ATTO** che l'affidamento diverrà efficace solo a seguito dell'esito positivo delle verifiche di accertamento del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati in sede di presentazione dell'offerta e si procederà alla stipula del contratto mediante scrittura privata, ai sensi dell'art.32 del D.Lgs.50/16;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dal RUP, ing. Nicola Ceragioli, che ne attesta la completezza e che, con l'apposizione del visto sul presente atto dichiara:

- di approvare le valutazioni effettuate dagli assistenti alla procedura di gara;

- che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura ;

- l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 e dell'art. 51 c.p.c. e ss.mm.ii.";

- approva la modifica contrattuale di cui all'art.106, comma 1, lett. a), del D.Lgs.50/16 relativa al Disciplinare di incarico del servizio di progettazione e direzione lavori;

- che l'offerta presentata è congrua e pertanto propone di affidare i lavori in oggetto in favore dell'impresa sopracitata;

**DATO ATTO** che il Dirigente della struttura proponente Dott. Luca Menichincheri, mediante la sottoscrizione del presente atto, dichiara l'assenza di situazioni di conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come introdotto dalla Legge 6 novembre 2012, n. 190, art. 1, comma 41, ed attesta la completezza dell'istruttoria medesima;

**RICHIAMATE** le disposizioni normative che prescrivono di predisporre l'avviso relativo ad appalti affidati da pubblicare sul sito aziendale di questa Stazione Appaltante;

**FATTO PRESENTE** che il contratto sarà concluso mediante scrittura privata, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle autocertificazioni rese dall'affidatario;

**DATO ATTO** l'importo necessario all'intervento denominato "Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU) CIG 9625030A04 quantificato in euro € 300.000,00 trova copertura per € 290.521,08 con finanziamento statale C/Capitale Art.20 L.67/88 ed € 9.478,92 a carico del Ulteriore mutuo fabbisogni 2016 – 2017;

**CONSIDERATO** che il costo complessivo dei lavori pari ad € 213.462,86 IVA compresa, sarà imputato al conto patrimoniale n.10010205 "Fabbricati indisponibili" del contratto RDWeb n.2019/561.1 e che esiste la corrispondente e necessaria disponibilità nel Bilancio Pluriennale 2022-2024, adottato con Delibera del Direttore Generale n.419 del 13.04.2022;

**DATO ATTO:**

- che, della somma imputata, devono essere accantonati € 3.255,57 quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri e le modalità di cui al regolamento aziendale per la ripartizione delle quote incentivanti approvato con Delibera n. 269 del 10.3.2021;

- che nel decreto di indizione n. 461 del 6/02/2023 sono stati individuati i soggetti facenti parte della struttura operativa di supporto all'intervento, come riepilogati nella tabella incentivi approvata nell'atto sopracitato;

**FATTO PRESENTE** che presso la U.O.C. Supporto Amministrativo, Procedure ed Adempimenti Contratti Pubblici è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente Decreto;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

## **D E C R E T A**

per le motivazioni espresse nella parte narrativa;



1. **Di approvare** i Verbali di indagine di mercato nn.1 e 2 (Allegato A) e i Verbali di gara nn.1 e 2 (Allegato B) quali parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo all'espletamento della procedura di gara riguardante l'affidamento dei lavori di "Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU)" e la proposta di aggiudicazione del RUP .
2. **Di aggiudicare** i lavori in questione all'operatore economico Backa Arben, con sede legale in Galliciano (LU), il quale ha presentato il maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, pari al 13,880% per un importo pari ad € 194.057,15 IVA esclusa, di cui € 41.083,07 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso, e per un importo complessivo di € 213.462,86 IVA compresa.
3. **Di approvare** il quadro economico dell'intervento (Allegato C) parte integrante del presente atto, come risulta a seguito dell'aggiudicazione.
4. **Di precisare** che l'affidamento diverrà efficace solo all'esito positivo delle verifiche di accertamento del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati in sede di presentazione dell'offerta.
5. **Di considerare** che il costo per il "Rifacimento copertura edificio denominato Villetta 1 nell'ambito dell' adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta S. Romano in Garfagnana (LU) pari ad € 213.462,86 IVA compresa, trova imputazione sul conto patrimoniale 10010205 "Fabbricati indisponibili" del bilancio preventivo dell'anno 2023 in corso di adozione;
6. **Di approvare** la modifica contrattuale ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.a), del D.Lgs.50/16 al Disciplinare di incarico sottoscritto in data 15.03.2018 relativo al servizio di progettazione e direzione lavori a favore del RTI RPA S.r.l. - DP Ingegneria Studio Associato pari ad € 25.236,68 oltre oneri previdenziali ed IVA.
7. **Di considerare** che il costo per il servizio di progettazione e direzione lavori pari ad € 32.020,29, oneri previdenziali ed IVA compresa, trova imputazione sul conto patrimoniale 10010205 "Fabbricati indisponibili" del bilancio preventivo dell'anno 2023 in corso di adozione;
8. **Di dare atto** che i costi sopra indicati trovano copertura mediante utilizzo delle risorse attribuite con finanziamento statale C/Capitale Art 20 L. 67/88 – DM 24/7/19 codice progetto CS17/007/ASL di cui al Piano investimenti Aziendale adottato con Delibera DG n. 419 del 13/04/2022, riconducibile all'intervento "Adeguamento normativo e funzionale plesso Villetta 1 S. Romano Garfagnana" cod. reg. 02.TR03.561, contratto rdweb 2019/561.1.
9. **Di precisare** che devono essere accantonati € 3.255,57 quale incentivo per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri e le modalità di cui al regolamento aziendale per la ripartizione delle quote incentivanti approvato con Delibera n. 269 del 10.3.2021.
10. **Di dare atto** che si procederà alla stipula del contratto mediante scrittura privata, a seguito dell'esito positivo dei controlli sulle autocertificazioni rese dall'affidatario salvo il termine di sospensione della stipula del contratto di cui all'art.32, comma 9, del D.Lgs.50/16.
11. **Di trasmettere** il presente atto, per darne adeguata informativa, alla U.O.C Servizi Lucca, Valle del Serchio e Versilia.
12. **Di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale dell'art. 42, comma 2, LRT n. 40/2005.
13. **Di inviare** il presente atto alla U.O. Affari Generali per la pubblicazione nell'Albo Pretorio dell'Azienda.
14. **Di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente esecutivo per la motivazione indicata in narrativa.

il Direttore  
UOC Supporto Amministrativo e Procedure Adempimenti Contratti Pubblici  
Dott. Luca Menichincheri  
(firma digitale)